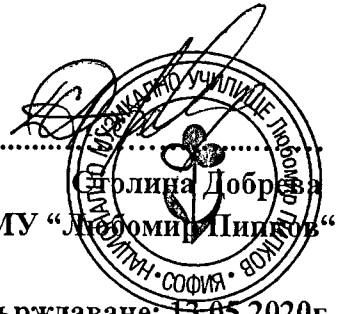


УТВЪРДИЛ:.....
Директор на НМУ „Любомир Пипков“



Дата на утвърждаване: 13.05.2020г.

ПРОТОКОЛ

по чл.192, ал.4 от Закона за обществените поръчки

от работата на комисия, назначена със Заповед № III-140/08.04.2020г. на Столина Добрева, Директор на НМУ „Любомир Пипков“, назначена със задача да разгледа, оцени и класира офертите, подадени по процедура, събиране на оферти с обява, с предмет: „Частичен ремонт на Национално музикално училище „Любомир Пипков“, по проект „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“.

В 10:00 часа на 09.04.2020г., в гр. София, ул. „Оборище“ №17, зала „Петко Наумов“, в изпълнение на Заповед № III-140/08.04.2020г. на Столина Добрева, Директор на НМУ „Любомир Пипков“, се събра комисия, в състав:

Председател: Петя Ангелова

Членове:

Марина Савова

инж. Валери Младенов

Със задача: да разгледа, оцени и класира офертите, подадени по процедура, събиране на оферти с обява, с предмет:

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците.

На основании чл.97, ал.2 от ППЗОП, членовете на комисията попълниха декларации за обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП и чл.51, ал.9 и ал.13 от ППЗОП.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване и оповести ценовите предложения, както следва:

„БОЯРТ“ЕООД, оферта с вх. № 1 от 02.04.2020г., 10:41 часа. Председателят на комисията отвори офертата и оповести предложената цена: обща цена 72 047,95 лв. без ДДС.

„Стройкомерс“ЕООД, оферта с вх. № 2 от 08.04.2020г., 13:44 часа. Председателят на комисията отвори офертата и оповести предложената цена: обща цена 72 086,41 лв. без ДДС.

С това приключва публичната част от заседанието на комисията. Помощният орган на Възложителя, в непроменен състав продължи работата си в закрито заседание и пристъпи към разглеждане на офертата.

„Боярт“ ЕООД, оферта с вх. № 1 от 02.04.2020г., 10:41 часа.

Участникът е представил следните документи:

Списък на документите в офертата;

Административни сведения за участника – Образец №1;
Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП – Образец №2;
Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП – Образец №3;
Списък строителство – Образец №4, ведно с приложни удостоверения за добро изпълнение;
Списък на техническия и ръководен персонал – Образец №5;
Списък на квалифицирани строителни работници - Образец №6;
Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители – Образец №7;
Декларация за осигуряване на заетост – Образец №8;
Предложение за изпълнение на поръчката - Образец №9
Декларация материали - Образец №10
Ценово предложение – Образец №11, ведно с КСС и приложени анализни цени.
Договор за СМР, подписан и подпечатан на всяка страница;

Комисията счита, че представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената от участника оферта е изготвена съгласно приложените към обявата образци и го допуска до следващ етап от поръчката.

„Стройкомерс“ЕООД, оферта с вх. № 2 от 08.04.2020г., 13:44 часа.

Участникът е представил следните документи:

Списък на документите в офертата;
Административни сведения за участника – Образец №1;
Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП – Образец №2;
Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП – Образец №3;
Списък строителство – Образец №4, ведно с приложни удостоверения за добро изпълнение;
Списък на техническия и ръководен персонал – Образец №5;
Списък на квалифицирани строителни работници - Образец №6;
Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители – Образец №7;
Декларация за осигуряване на заетост – Образец №8;
Предложение за изпълнение на поръчката - Образец №9
Декларация материали - Образец №10
Ценово предложение – Образец №11, ведно с КСС и приложени анализни цени.
Договор за СМР, подписан и подпечатан на всяка страница;

Комисията счита, че представените документи удостоверяват съответствието на участника с изискванията на Възложителя. Представената от участника оферта е изготвена съгласно приложените към обявата образци и го допуска до следващ етап от поръчката.

Комисията взе решение да продължи работа по разглеждане и оценка на постъпилите оферти на закрито заседание на 13.05.2020г., от 12:00 часа, в зала „Петко Наумов“, находяща се в сградата на НМУ „Любомир Пипков“, в гр. София, ул. „Оборище“ №17.

На 13.05.2020г., от 12:00 часа, в зала „Петко Наумов“, находяща се в сградата на НМУ „Любомир Пипков“, в гр. София, ул. „Оборище“ №17, Комисията, в непроменен състав от заседанието на 09.04.2020г., пристъпи към разглеждане и оценка на техническите предложения.

„Боярт“ ЕООД

Комплексна оценка: 90,00т.

Мотивите и съответните оценки са описани в Оценителен лист, приложение и неразделна част на настоящия протокол.

„Стройкомерс“ ЕООД

Комплексна оценка: 74,97т.

Мотивите и съответните оценки са описани в Оценителен лист, приложение и неразделна част на настоящия протокол.

Комисията пристъпи към класиране на допуснатите и оценени предложения.

Първо място: „Боярт“ ЕООД;

Второ място: „Стройкомерс“ ЕООД.

С оглед на гореизложеното:

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор за възлагане на обществена поръчка, с предмет: „Частичен ремонт на Национално музикално училище „Любомир Пипков“, по проект „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“, с класирания на първо място участник „Боярт“ ЕООД, оферта с оферта с вх. № 1 от 02.04.2020г., 10:41 часа, с комплексна оценка от 90,00т.

Комисията приключи работата си и състави настоящия протокол, като не се получиха особени мнение и възражения.

Протоколът и цялата документация, ведно с подадените оферти, се предават на Възложителя за одобрение на 13.05.2020г.

Приложение: Оценителен лист.

Председател: Петя Ангелова 

Членове:

Марина Савова 

инж. Валери Младенов 

ОЦЕНИТЕЛЕН ЛИСТ

МОТИВИ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

На комисия назначена със Заповед № III-140/08.04.2020г. на Столина Добрева, Директор на НМУ "Любомир Пипков", комисия, в състав:

Председател: Петя Ангелова
Членове: Марина Савова
инж.Валери Младенов

1. Показатели, по които са оцenenи офертите:

- 1.1. Предложена цена предмет на поръчката (*ПЦ*);
- 1.2. Техническо предложение – (*ТП*);
- 1.3. Предложен гаранционен срок (*ГС*);
- 1.4. Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди (*РГ*);

2. Тежест на показателите в комплексната оценка:

- 2.1. за *ПЦ* - 50 %;
- 2.2. за *ТП* - 25%
- 2.3. за *ГС* - 15%;
- 2.4. за *РГ* - 10 %;

3. Комплексна оценка:

Определянето на комплексна оценка - *КОЦ_i* ще се извърши по математическа формула, дадена по-долу:

$$КОЦ\ i = ПЦ\ i + ТП\ i + ГС\ i + РГ\ i$$

Максималната възможна комплексна оценка е 100 точки.

„БОЯРТ“ ЕООД

$$КОЦ = 50,00 + 15,00 + 15,00 + 10,00 = 90,00\ т$$

„Стройкомерс“ ЕООД

$$КОЦ = 49,97 + 15,00 + 0 + 10,00 = 74,97\ т$$

Показател „Предложена цена” – *ПЦ*

Показателят Предложена цена (*ПЦ*) е с относителна тежест 50% в комплексната оценка. Максимален брой точки по показателя – 50 точки. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$ПЦ = \frac{ПЦ\ min}{ПЦ\ i} \times 50$$

Където *ПЦ min* е минималната предложена цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на участника, предложил най-ниска цена.

Където *ПЦ i* е предложена цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на оценявания

участник.

$$ПЦ = \frac{72047,95}{72047,95} \times 50 = 50,00t \quad - \text{„БОЯРТ“ ЕООД}$$

$$ПЦ = \frac{72047,95}{72086,41} \times 50 = 49,97t \quad - \text{„Стройкомерс“ ЕООД}$$

Показател „Техническо предложение“ – (ТП):

Показателят ТП - Техническо предложение е с относителна тежест 25% в комплексната оценка. Максимален брой точки по показателя – 25 точки.

- | | |
|--------------------|---------|
| - БОЯРТ ЕООД | 15,00 т |
| - Стройкомерс ЕООД | 15,00 т |

БОЯРТ ЕООД

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ	ПРЕДЛАГАН ПОДХОД, ПЛАН ЗА РАБОТА И ОРГАНИЗАЦИЯ	ОЦЕНКА
<p>Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка</p>	<p>Участникът обосновава как ще постигне качествено и в срок изпълнение на поръчката.</p> <p>1. Предвидената организация за изпълнение е насочена към предмета на конкретната поръчка;</p>	<p>5,00 точки</p>
<p>Организация на доставките на материали и оборудване</p>	<p>Описаната организация за избор и доставка на строителни материали и оборудване по вид и качество отговаря на изискванията (на спецификациите) за конкретната поръчка.</p> <p>1. Доставката на строителни материали и оборудване се извършва в предварително разчетени количества и е обвързана с времеви график и технологичната последователност за изпълнение на заложените СМР, с които се осигурява изпълнението за срока, предвиден по договор.</p> <p>2. Временното складиране и съхранение на доставените строителни материали и съоръжения /оборудване е организирано и напълно съобразено с гаранционните условия и изискванията за съхранение от производителя/доставчика.</p>	<p>5,00 т</p>

<p>Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите</p>	<p>Подробно са разпределени човешките ресурси и са предложени конкретни задължения и отговорности на отделните експерти, участващи в процеса на работата;</p> <p>1. Предвидена е адекватна организация за обезпечаване на взаимовръзката между квалифицираната работна ръка на участника и наетите по Проект „Красива България“ безработни лица на всяко място и във всеки момент, предвид изпълняваните видове СМР;</p> <p>2. Посочен е подходящ и съобразен със спецификата на дейностите начин за комуникация между участващите в процеса фирмени експерти и представители на Възложителя, гарантиращ добра координация за бърза и адекватна реакция при възникване на проблем и недопускане неизпълнение или забавяне на конкретните задачи.</p>	<p>5,00 т</p>
Общо точки:		15,00

Стройкомерс ЕООД

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ	ПРЕДЛАГАН ПОДХОД, ПЛАН ЗА РАБОТА И ОРГАНИЗАЦИЯ	ОЦЕНКА
Организация на строителния процес, включително временно строителство и организация на строителната площадка	Участникът обосновава как ще постигне качествено и в срок изпълнение на поръчката. 2. Предвидената организация за изпълнение е насочена към предмета на конкретната поръчка;	5,00 т
Организация на доставките на материали и оборудване	Описаната организация за избор и доставка на строителни материали и оборудване по вид и качество отговаря на изискванията (на спецификациите) за конкретната поръчка. 3. Доставката на строителни материали и оборудване се извършва в предварително разчетени количества и е обвързана с времеви график и технологичната последователност за изпълнение на заложените СМР, с които се осигурява изпълнението за срока, предвиден по договор. 4. Временното складиране и съхранение на доставените строителни материали и съоръжения /оборудване е организирано и напълно съобразено с гаранционните условия и изискванията за съхранение от производителя/доставчика.	5,00 т

Организация на персонала, взаимозаменяемост, разпределение на човешкия ресурс и отговорностите	Подробно са разпределени човешките ресурси и са предложени конкретни задължения и отговорности на отделните експерти, участващи в процеса на работата; 3. Предвидена е адекватна организация за обезпечаване на взаимовръзката между квалифицираната работна ръка на участника и наетите по Проект „Красива България“ безработни лица на всяко място и във всеки момент, предвид изпълняваните видове СМР; 4. Посочен е подходящ и съобразен със спецификата на дейностите начин за комуникация между участващите в процеса фирмени експерти и представители на Възложителя, гарантиращ добра координация за бърза и адекватна реакция при възникване на проблем и недопускане неизпълнение или забавяне на конкретните задачи.	5,00 т
Общо точки:		15,00

Оценката на офертата на всеки участник по показателя ТП е сума от получените точки по всеки от техническите показатели.

Показател „Предложен гаранционен срок ” – (ГС)

Показателят ГС - предложен гаранционен срок в години е с относителна тежест 15% в комплексната оценка. Максимален брой точки по показателя – 15 точки.

Гаранционни срокове предложени от „БОЯРТ“ЕООД:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения (включително и за земната основа под тях) – 15 години;
2. за основен ремонт и реконструкция на съществуващи строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях и за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии – 12 години;
3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 10,5 години, а в агресивна среда – 5 години;
4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенини покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др)., с изключение на работите по т.1, 2, 3 – 7,5 години;
5. за вътрешни инсталации на сгради – 10,5 години; при основен ремонт и реконструкция – 7,5 години;
6. за завършен монтаж на машини, съоръжения, контролно-измервателни системи и автоматика – 7,5 години;

Всички предложени гаранционни срокове, предложени от „БОЯРТ“ ЕООД са съобразени с всички поставени от Възложителя условия.

Гаранционни срокове предложени от „Стройкомерс“ ЕООД:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения (включително и за земната основа под тях) – 10 години;
2. за основен ремонт и реконструкция на съществуващи строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях и за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии – 8 години;
3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 години, а в агресивна среда – 3 години;
4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенини покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др)., с изключение на работите по т.1, 2, 3 – 5 години;
5. за вътрешни инсталации на сгради - 5 години; при основен ремонт и реконструкция - 5 години;
6. за завършен монтаж на машини, съоръжения, контролно-измервателни системи и автоматика – 5 години;

Предложените гаранционни срокове от „Стройкомерс“ ЕООД са по-кратки от предвидените в Наредба №2/2003г.-ИД ДВ бр.89 от 2019г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и съгласно изискванията на Възложителя и одобрената методика за оценка, офертата на участника получава 0 точки по този показател за оценка.

Всеки участник предлага гаранционни срокове - в години, за всички видове строително-монтажни работи, предвидени по проекта. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на настоящата документация за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и минималните изисквания на Наредба №2/2003 г.-ИД ДВ бр.89 от 2019 г за въвеждане в експлоатация на строежите

в Република България, като предложените гаранционни срокове не трябва да надвишават 1,5 пъти минимално изискуемите.

При предложен гаранционен срок извън посочените граници, участникът получава „0” точки.

- „БОЯРТ“ ЕООД 15,00 т

- „Стройкомерс“ ЕООД 0 т

Предложен срок на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди (РГ):

Показателят РГ - предложен срок за реакция при установени гаранционни дефекти и повреди е с относителна тежест 10% в комплексната оценка. **Максимален брой точки по показателя – 10 точки.**

Всеки участник предлага срок на реакция, посочен в календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или дефект до реалното започване на отстраняването на тази повреда от Изпълнителя. Предложените срокове на реакция при установени гаранционни дефекти и повреди **трябва да бъдат в границите от 3 до 7 календарни дни.** Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата

$$РГ = \frac{РГ\ min}{РГ\ i} \times 10$$

- „БОЯРТ“ ЕООД Предложен РГ – 3 дни 10,00 т

- „Стройкомерс“ ЕООД Предложен РГ – 3 дни 10,00 т

КОМИСИЯ:

Председател: Петя Ангелова

Членове:

Марина Савова

инж. Валери Младенов